

**UCHWAŁA NR X/.../2025
RADY MIASTA I GMINY WRONKI**

z dnia 27 lutego 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zespołu elektrowni wiatrowych w gminie Wronki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), w związku z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w związku z art. 3 i art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 317 tj.), Rada Miasta i Gminy Wronki uchwala, co następuje:

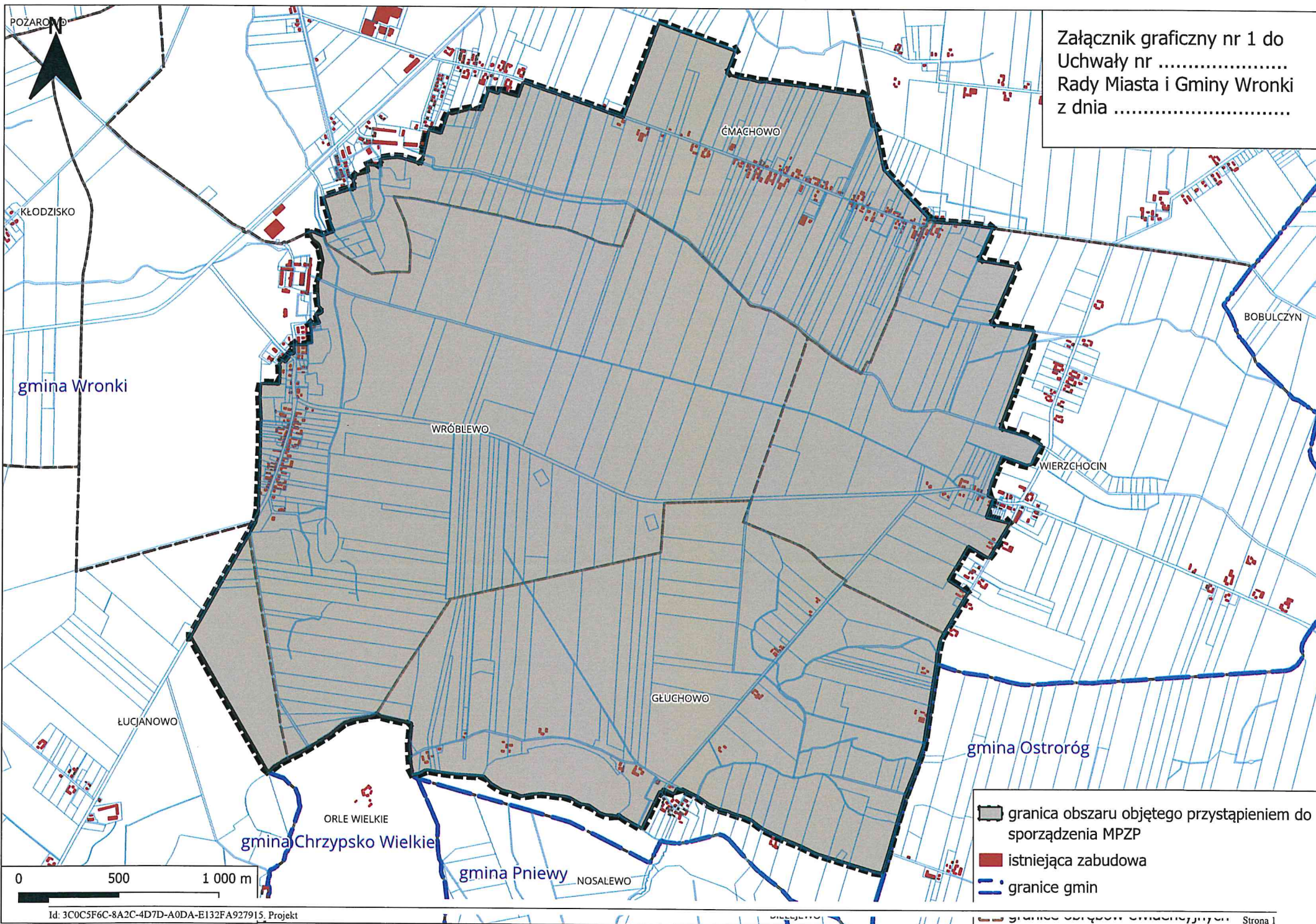
§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zespołu elektrowni wiatrowych w gminie Wronki, w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Opracowanie i uchwalenie planu może następować w etapach, odrębnie dla poszczególnych obszarów lub ich części.




§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wronki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

sprawa
Klaudia Nowicka
radca prawny



Załącznik graficzny nr 1 do
 Uchwały nr
 Rady Miasta i Gminy Wronki
 z dnia

-  granica obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia MPZP
-  istniejąca zabudowa
-  granice gmin

Uzasadnienie

Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zespołu elektrowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz ich stref ochronnych w gminie Wronki, w granicach wskazanych na załączniku graficznym nr 1 do uchwały. Celem tego dokumentu jest zmiana przeznaczenia terenu umożliwiająca lokalizację elektrowni wiatrowych wraz z ich otoczeniem.

Planem objęte zostaną części obrębów geodezyjnych: Wróblewo, Wierzchocin, Głuchowo, Ćmachowo.

Analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zespołu elektrowni wiatrowych w gminie Wronki wskazuje na predyspozycje przestrzenne do lokalizacji elektrowni wiatrowych a także bezpośrednie i pośrednie korzyści z ich budowy dla gminy i jej mieszkańców przy jednoczesnej minimalizacji jakichkolwiek negatywnych oddziaływań tych urządzeń. Wśród bezpośrednich korzyści można wskazać w szczególności istotne zwiększenie wpływów podatkowych do budżetu gminy oraz przychody z dzierżawy gruntów rolnych dla ich właścicieli. Wykorzystanie wyżej wskazanych predyspozycji w gminie Wronki wpisuje się również w cele zarówno krajowej jak i unijnej polityki w zakresie transformacji energetycznej.

Zgodnie z treścią art. 67 ust. 3 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz.1688) plan miejscowy, do czasu przyjęcia planu ogólnego może, w zakresie lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii oraz ich stref ochronnych, nie być zgodny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Założenia planu, o których mowa w art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 317 tj.):

- maksymalna liczba elektrowni wiatrowych – 9,
- maksymalna całkowita wysokość elektrowni wiatrowych – 300 m,
- maksymalna średnica wirnika wraz z łopatomami – 200 m.

Plan miejscowy obejmował będzie obszar o łącznej powierzchni około 1217,55 ha.

BURMISTRZ

Rafał Zimny