

**UCHWAŁA NR XIII/122/2025
RADY MIASTA I GMINY WRONKI**

z dnia 29 maja 2025 r.

**w sprawie uchylenia uchwały w sprawie określenia zasad nabywania zbywania i obciążania
nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 1465 ze zm.), Rada Miasta i Gminy Wronki uchwala, co następuje:

§ 1. Postanawia się uchylić w całości uchwałę Nr XXX/215/2005 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 29 listopada 2005r. w sprawie określenia zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz uchwałę Nr XV/102/2007 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 28 grudnia 2007r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wronki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
i Gminy Wronki

Sławomir Piotr Śniegowski

Uzasadnienie

W związku ze zmianami w przepisach prawa, orzecznictwie oraz zmieniającymi się uwarunkowaniami społecznymi i gospodarczymi, koniecznym jest uchylene uchwały Nr XXX/215/2005 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 29 listopada 2005r. w sprawie określenia zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz uchwały Nr XV/102/2007 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 28 grudnia 2007r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

Uchylenie uchwały ma na celu uporządkowanie systemu prawnego Gminy Wronki oraz umożliwienie podejmowania decyzji w zakresie gospodarowania nieruchomościami na podstawie obowiązujących przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. Planuje się przygotowanie uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami, jednakże w pierwszej kolejności należy uchylić zapisy obecnie obowiązującej uchwały.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.