

**UCHWAŁA NR XIV/139/2025
RADY MIASTA I GMINY WRONKI**

z dnia 13 czerwca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Miasta i Gminy Wronki uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Wronki nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 144/3 o powierzchni 0,0211 ha położonej w obrębie Stróżki, gm. Wronki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wronki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

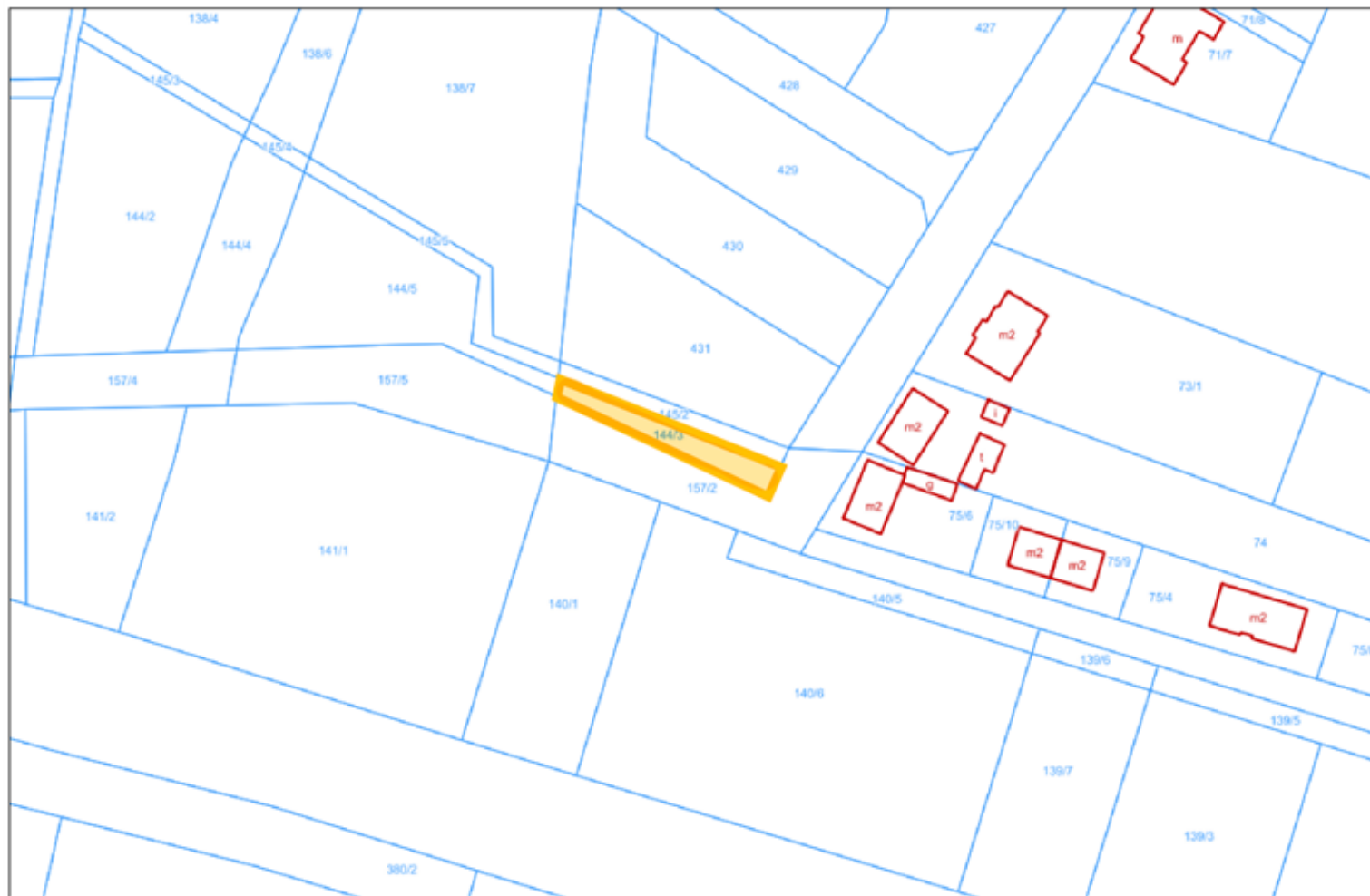
Przewodniczący Rady Miasta
i Gminy Wronki

Sławomir Piotr Śniegowski

Załącznik do uchwały Nr XIV/139/2025
Rady Miasta i Gminy Wronki
z dnia 13 czerwca 2025 r.



Wronki - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 1000



Uzasadnienie

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Wronki nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 144/3 o powierzchni 0,0211 ha, położonej w obrębie Stróżki, gm. Wronki. Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą nr IV/54/2019 z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulicy Mickiewicza w mieście Wronki oraz miejscowości Stróżki. Zgodnie z planem, nieruchomość ta stanowi teren dróg publicznych klasy lokalnej (3KDL).

Nabycie nieruchomości nastąpi odpłatnie, ze środków przeznaczonych na ten cel w budżecie gminy i jest ono uzasadnione potrzebą realizacji zadań własnych gminy, w szczególności w zakresie utrzymania i rozwoju infrastruktury drogowej, która stanowi istotny element zaspokajania potrzeb wspólnoty samorządowej.

W związku z powyższym, nabycie nieruchomości należy uznać za zasadne, zgodne z prawem i interesem publicznym.